

Oprávněná

úřední osoba Martina Pomothyová

e-mail martina.pomothyova@mesto-kromeriz.cz

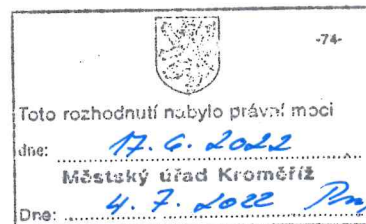
datum 17. května 2022

odbor Občansko –správních agend,

oddělení dopravy a silničního hospodářství (573 321 383)

č. j. MěUKM 031925/2022

spis.zn. MěUKM 097388/2021/07/PO



Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.10. 2021 podala Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se sídlem Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž, IČ 01312774 zastoupená společností RYBÁK-PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno, IČ: 25325680, a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Hlavní polní cesta HC1 a interakční prvek IP3 v k.ú. Pačlavice“

na objekt:

SO01 Hlavní polní cesta HC1

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č.: 3280 (jiná plocha, ostatní plocha) k.ú. Pačlavice a parc.č. 6325 (silnice, ostatní plocha) k.ú. Prasklice

Popis stavby:

Předmětná stavba je umístěna mimo zastavěnou část obce Pačlavice, propojuje silnice II/428 a III/42813. Jedná se o novostavbu zpevněné jednopruhové polní cesty v kategorii P 5,5/30 s šířkou vozovky 4,5 m a nezpevněnými krajnicemi šířky 0,5 m. Kryt komunikace je navržen z asfaltbetonu v tl. 40 mm, celková konstrukce bude provedena v tl. 390 mm. Trasa je doplněna třemi výhybnami, v místě výhyben dojde k rozšíření na šířku zpevnění 5,75 m. Směrové i výškové řešení převážně respektuje stávající stav polní cesty. Odvodnění vozovky je uvažováno podélným a příčným sklonem do přilehlého terénu, kde se vody budou zasakovat. Zemní pláň je odvodněna pomocí vsakovací drenáže po pravé straně cesty, která bude zachycovat jak vsáknuté povrchové vody z vozovky, tak podzemní vody.

II. Stanoví podmínky pro umístění:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem „Koordinační situace“ č. přílohy C3, měřítko 1:2000, který je součástí ověřené projektové dokumentace „Hlavní polní cesta HC1 a interakční prvek IP3 v k.ú. Pačlavice“, vyhotovené k datu 07/2021.
2. Pro realizaci umísťované stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc.č.: 3280 (jiná plocha, ostatní plocha) k.ú. Pačlavice a parc.č. 6325 (silnice, ostatní plocha) k.ú. Prasklice

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace nazvané „Hlavní polní cesta HC1 a interakční prvek IP3 v k.ú. Pačlavice“, vyhotovené k datu 07/2021. Zpracovatel projektové dokumentace: RYBÁK-PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno, IČ: 25325680, ta ověřena Ing. Rybákem Vitem autorizovaný inženýrem pro dopravní stavby a mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 100609. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude zřízeno na nezbytně nutné ploše pozemků povolované stavby.
3. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - provedení podkladních vrstev
 - osazení silničních obrub

Stavba bude dokončena do 12/2023
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Jednotlivé sítě technické infrastruktury v bezprostředním okolí stavby budou předem vytyčeny a při realizaci stavby řádně zabezpečeny. Trasy technické infrastruktury vč. jejich ochranných pásem budou respektovány dle jednotlivých ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelné způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem či prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

12. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno v.v.i.
13. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Stavebník je povinen v souladu s § 28 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
14. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy i osoby uvedené v § 157 odst. 2 stavebního zákona.
15. Při stavbě budou splněny požadavky dotčených orgánů státní správy:
- Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí č.j.: MeUKM/068642/2021/0666/21 ze dne 11.10. 2021
-zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):
Orgán ochrany přírody souhlasí s předloženou dokumentací. V rámci stavby hlavní polní cesty HC1 dojde ke kácení 28 ks stromů. Kácení musí proběhnout v souladu s § 8 ZOPK. Následně bude provedena výsadba 122 ks stromů, které doplní stávající výsadbu. Vzniklé stromořadí bude součástí prvku ÚSES a to interakčního prvku IP3. Ochrana stávajících dřevin bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, resp. s metodikou SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje stanovisko č.j. KHSZL 24117/2021 ze dne 25.8. 2021
V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
16. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správci apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace). Dále zajistí dodržení technických podmínek týkající se provádění stavby, stanovených vlastníkem technické veřejné dopravní infrastruktury. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek a smluv vydaných pro předmětnou stavbu a týkají se umístění a způsobu provádění stavby:
- CETIN a.s., stanovisko č.j. 775293/21 ze dne 9.9. 2021
 - GasNet, s.r.o.zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko n.z. 5002452076 ze dne 30.9. 2021
 - EG.D a.s. stanovisko č.j.: H18502-26135626 ze dne 27.8. 2021, L4570-27043437 ze dne 6.9. 2021
 - T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko č.j. E42767/21 ze dne 24.8. 2021
 - Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o. „Dohoda“ č. SML/0551/21 ze dne 22.9. 2021

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby :

1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika-Státní pozemkový úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se sídlem Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž, IČ 01312774

Odůvodnění:

Dne 15.11. 2021 podalo Česká republika-Státní pozemkový úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se sídlem Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž, IČ 01312774 zastoupená společností RYBÁK-PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s.r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno, IČ: 25325680 žádost o vydání společného povolení, které zahrnuje územní a stavební řízení na stavbu „Hlavní polní cesta HC1 a interakční prvek IP3 v k.ú. Pačlavice“ na pozemcích parc.č.: 3280 (jiná plocha, ostatní plocha) k.ú. Pačlavice a parc.č. 6325 (silnice, ostatní plocha) k.ú. Prasklice

Stavebník žádá o povolení stavebních objektů:

- SO01 Hlavní polní cesta HC1 k jehož povolení je příslušný speciálního stavebního úřadu MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství.

- SO02 Interakční prvek IP3 (zahrnující výsadbu jednořadové aleje) v působnosti obecného stavebního úřadu Městského úřadu v Morkovicích-Slížany, stavební úřad. Ten vydal závazné stanovisko pod č.j. Výst. 330/17/22 dne 31.1. 2022, kde sdělil, že uvedený objekt nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Na základě této skutečnosti speciální stavební úřad uvedený objekt nezahrnul do předmětného povolení stavebního záměru.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, bylo řízení dne 14.12. 2021 pod č.j.: MěUKM/106312/2021 usnesením přerušeno, současně byl stavebník vyzván dne 14.12. 2021 pod č.j.: MěUKM/ 1066313/2021 k doplnění žádosti do 60 dnů od obdržení výzvy. Stavebník všechny doklady k požadovanému datu doplnil.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší:

- stavebníkovi:

ČR-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž

- obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice

Obec Prasklice, Prasklice 77, 768 33 Morkovice

- vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

- Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

GasNet s.r.o. zastoupený GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

- vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

- osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

-sousední pozemky stavby parc. č. : st. 255, st. 1/1, st. 1/2, 157, 186/1, 186/3, 190, 194, 198/2, 198/5, 198/1, 202/6, 202/5, 206, 207, 210/1, 211/1, 215, st. 312, 219, 223/3223/4, 227/1, 231/6, 231/7, 231/8, 235, 238, 239, 242, 243, 245/3, 245/1, 245/2, 245/4, 247, 3239, 3238, 3237, 3236, 3234, 3233, 3232, 3246, 3231, 3230, 3229, 3228, 3227, 3226, 3225, 3224, 3223, 3222, 3221, 3270, 3220, st. 255, 3347, 3348, 3343, 3342, 3341, 3340, 3339, 3338, 3337, 3336, 3335, 3334, 3333, 3332, 3331, 3330, 3329, 3328, 3327, 3326, 3325, 3324, 3323, 3322, 3321, 3320, 3319, 3317, 3316, 3315, 3314, 3313, 3312, 3311, 3310, 3219, 3218, 3217, 3216, 3215, 3214, 3213, 3212, 3207, 3203, 3202, 3201, 3192, 3191, 3190, 3189, 3188, 3187, 3186, 3185, 3184, 3183, 3182, 3181, 3018, 3180, 3179, 3178, 3177, 3176, 3175, 3309, 3308, 3307, 3306, 3305, 3304, 3303, 3302, 3301, 3300, 3299, 3298, 3297, 3296, 3295, 3294, 3293, 3292, 3291, 3290, 3289, 3200, 3288, 3287, 3286, 3285, 3284, 3283, 3282, 3281, 3158, 3157, 3156, 3155, 3154, 3153 k.ú. Pačlavice

-sousední pozemky stavby parc. č: 5571, 5570, 5569, 5568, 5567, 5558, 6328 k.ú. Prasklice

-sousední pozemky stavby parc. č: 1317, 1329, 1331, 1330, 1328, 1327, 1310, 1326, 1325, 1324, 1339, 1338, 1337, 1287, 1286, 1270/1 k.ú. Osíčany

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a shledal žádost o společné povolení jako kompletní se všemi náležitostmi. Následně písemností ze dne 2.3. 2022 pod č.j.: MěUK 018673/2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení, stanovil termín 15 dnů od doručení oznámení pro podání námitek účastníků řízení, případné uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány. Speciální stavební úřad v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 odst. 6 správního řádu. Speciální stavební úřad doručoval stavebníkovi, vlastníku stavby a vlastníku pozemku nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku jednotlivě a prostřednictvím datových služeb. Ostatním účastníkům řízení doručoval veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu v Kroměříži, Obecního úřadu Pačlavice, Obecního úřadu Prasklice, Obecní úřad Koválovce- Osíčany. Dotčeným orgánům doručoval prostřednictvím datové schránky.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost s připojenými podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona zjistil následující:

□ napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených a bezpečnostních pásem byla vydána následná stanoviska správců inženýrských sítí:

- CETIN a.s., stanovisko č.j. 775293/21 ze dne 9.9. 2021
- GasNet, s.r.o.zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko n.z. 5002452076 ze dne 30.9. 2021
- EG.D a.s. stanovisko č.j.: H18502-26135626 ze dne 27.8. 2021, L4570-27043437 ze dne 6.9. 2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko č.j. E42767/21 ze dne 24.8. 2021
- Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o. „Dohoda“ č. SML/0551/21 ze dne 22.9. 2021

Podmínky uvedené ve stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí k provedení stavby pod bodem č. 16. Dále byly doloženy stanoviska správců inženýrských sítí, která konstatovala, že nebudou dotčeny jejich sítě a ochranná pásma, jedná se o následující vyjádření:

- Vodafone Czech Republic a.s. stanovisko n.z. : 210824-2117329173 ze dne 6.9. 2021
- České Radiokomunikace a.s. stanovisko UPTS/OS/283547/2021 ze dne 26.8. 2021
- Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. stanovisko č 88/2022 ze dne 21.1. 2022

Speciální stavební úřad konstatuje, že napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

□ stavební záměr je v souladu se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutím dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona. K záměru byla vydána následující stanoviska dotčených orgánů:

- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát stanovisko č.j.: KRPZ-82395-2/ČJ-2021-150806 ze dne 7.9. 2021
- Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko č.j.: MeUKM/068642/2021/0666/21 ze dne 11.10. 2021
- Městského úřadu v Morkovicích-Slížany, stavební úřad- závazné stanovisko pod č.j. Výst. 330/17/22 ze dne 31.1. 2022
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, usnesení pod č.j.: HSZL-419-2/KM-2022 ze dne 1.2. 2022
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, stanovisko č.j. KHSZL 24117/2021 ze dne 25.8. 2021

Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí k provedení stavby pod bodem č. 15. Do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly ty podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí. Podmínky Krajského ředitelství policie Zlínského kraje uvedené ve stanovisko č.j.: KRPZ-82395-2/ČJ-2021-150806 ze dne 7.9. 2021 týkajícího se dopravního značení nebyly zahrnuty do výroku rozhodnutí, neboť tyto jsou předmětem samostatného řízení "stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích".

□ projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ověřena

oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Rybák Vít, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1000609. Tato projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu dané zejména vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, § 16 zákona o pozemních komunikacích, § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Stavba a její prvky jsou navrženy tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly svojí konstrukcí účinkům zatížení, nepříznivým vlivům prostředí, a to jak běžným, tak i nahodilým. Veškeré materiály, zařízení a vybavení, které by mohly mít vliv na bezpečnost a ochranu zdraví, budou certifikované dle příslušných norem.

□ je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Přístup k povolované stavbě komunikace bude zajištěn po stávajících veřejně přístupných pozemních komunikacích. Stavba nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání předmětné stavby.

K posouzení stavebního záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bylo Městským úřadem Kroměříž, stavebním úřadem, oddělením územního plánování vydáno stanovisko dle § 96b stavebního zákona, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska č.j.: MěUKM/068642/2021/0666/21 ze dne 11.10. 2021 v němž uvádí, že záměr je přípustný. Čímž dotčený orgán potvrdil soulad s politikou územního plánování.

Podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí.

Při svém rozhodování speciální stavební úřad vycházel také z následujících stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a dalších podkladů:

- Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství o povolení úpravy připojení č.j.:

MeUKM/011811/2022 ze dne 8.2. 2022

- Souhlasy vlastníků pozemku stavby, tj. Ředitelství silnic Zlínského kraje a Obce Pačlavice vyznačené na situaci stavby

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky a podmínky stavbou dotčených zařízení vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. na odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občansko právních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavebního záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby pro vydání společného povolení splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily schválení stavebního záměru. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín podáním u oddělení dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Kroměříž, Velké nám 115, 767 01 Kroměříž.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

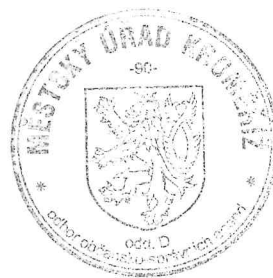
Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Martina Pomothová
referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž, Obecního úřadu Pačlavice, Obecního úřadu Prasklice, Obecní úřad Koválovce- Osíčany a bude zveřejněno také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 , § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Kroměříž.

Obdrží:

Účastníci dle § 94k stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČR-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

v zastoupení: RYBÁK-PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno

Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Obec Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice

Obec Prasklice, Prasklice 77, 768 33 Morkovice

GasNet s.r.o. zastoupený GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Účastníci dle § 94k stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu:

kterým se dle § 25 odst. 1 a 2, v návaznosti na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

-sousední pozemky stavby parc. č. : st. 255, st. 1/1, st. 1/2, 157, 186/1, 186/3, 190, 194, 198/2, 198/5, 198/1, 202/6, 202/5, 206, 207, 210/1, 211/1, 215, st. 312, 219, 223/3223/4, 227/1, 231/6, 231/7, 231/8, 235, 238, 239, 242, 243, 245/3, 245/1, 245/2, 245/4, 247, 3239, 3238, 3237, 3236, 3234, 3233, 3232, 3246, 3231, 3230, 3229, 3228, 3227, 3226, 3225, 3224, 3223, 3222, 3221, 3270, 3220, st. 255, 3347, 3348, 3343, 3342, 3341, 3340, 3339, 3338, 3337, 3336, 3335, 3334, 3333, 3332, 3331, 3330, 3329, 3328, 3327, 3326, 3325, 3324, 3323, 3322, 3321, 3320, 3319, 3317, 3316, 3315, 3314, 3313, 3312, 3311, 3310, 3219, 3218, 3217, 3216, 3215, 3214, 3213, 3212, 3207, 3203, 3202, 3201, 3192, 3191, 3190, 3189, 3188, 3187, 3186, 3185, 3184, 3183, 3182, 3181, 3018, 3180, 3179, 3178, 3177, 3176, 3175, 3309, 3308, 3307, 3306, 3305, 3304, 3303, 3302, 3301, 3300, 3299, 3298, 3297, 3296, 3295, 3294, 3293, 3292, 3291, 3290, 3289, 3200, 3288, 3287, 3286, 3285, 3284, 3283, 3282, 3281, 3158, 3157, 3156, 3155, 3154, 3153 k.ú. Pačlavice

-sousední pozemky stavby parc. č: 5571, 5570, 5569, 5568, 5567, 5558, 6328 k.ú. Prasklice

-sousední pozemky stavby parc. č: 1317, 1329, 1331, 1330, 1328, 1327, 1310, 1326, 1325, 1324, 1339, 1338, 1337, 1287, 1286, 1270/1 k.ú. Osíčany

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Morkovice-Slížany, stavební úřad, Náměstí 900, 768 33 Morkovice-Slížany

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovy nábř. 600, 760 01 Zlín

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá příslušnému úřadu se žádostí o vyvěšení : Obecního úřadu Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice, Obecního úřadu Prasklice, Prasklice 77, 768 33 Morkovice, Obecní úřad Koválovce- Osíčany, Koválovce 67, 798 29 Tišín